

# ЯЛТА

№3 (92) ИЮНЬ 2020 г. ГОРОДСКАЯ ПАТРИОТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА



**Юбилейный 75-й Парад Победы состоится в Москве 24 июня (объявлен выходным), но... участников Великой Отечественной войны становится всё меньше.**

Что сказали бы 9 мая восстанавливавшие после войны наш город фронтовики, увидев сегодня грубейшие нарушения исторического лица Ялты и законодательства современными бездарными постройками (застройка охранной зоны собора Александра Невского, горы Дарсан, Приморского парка, 100-метровой зоны от моря и рек, старого центра и зелёных зон Ялты)? Наверное, врезали бы так нынешней номенклатуре, что мало не показалось бы.

В 1994 году в мэры Ялты хотел выдвигаться Николай Кропин, и в большом зале горисполкома фронтовики захлопывали его и сгоняли с трибуны. Ещё сильны были советские традиции, у нас был настоящий совет ветеранов без фарисейства и лести: попросили бы тогда лепить небоскрёбы!

В соцсети Фейсбук в группе «Обращения к Главе Республики Крым Аксёнову С.В.» пишет ялтинка Яна: «Самое уродливое и непрощаемое в Ялте -- это гигантские монстры-многоэтажки, закрывающие вид на горы, бросающие тень на пляжи...».

Вот Игорь Нерсесян сурово: «По Ялте нужно создавать свой Нюрнбергский трибунал... Первый «крокодил», который солнце проглотил на пляже, это «кафельный унитаз» на месте старого ресторана «Прибой» на бывшем городском Приморском пляже. Остальные «дети того же греха» закрывают вид и на культовые здания, и на море, и на горы. У коренных ялтинцев и просто культурных людей наступает «сумеречное» состояние, как перед припадком эпилепсии».

Ирина Митина: «Уже замуровали всю Ялту в бетон, о чем только думают? Опять только «бабло» в голове, эти дома стоят бешеных денег, стоят пустые, никто не покупает, дорого, а ведь это курорт, скоро будет не продохнуть, что хотят, то и творят».

Игорь Суконнов в отчаянии: «Сплошные воры кругом. Без чистки общества уже обойтись нельзя, слишком подло всё у нас, грязно и преступно. Ещё

немного -- и заработает народный институт внесудебной расправы. А что делать? Сгниём ведь, так и не дав отпора негодям!».

Советское государство воспитывало героев. Фильмы о войне смотрели миллионы людей. Мы, ялтинцы, зачитывались в детстве книгами Ильи Вергасова «В горах Таврии» и Станислава Славича «Три ялтинских зимы».

А в 2016 году мы боролись за то, чтобы 9 мая в Ялтинском театре имени Чехова отменили антрепризу «Мартовские коты» про мужчин-стриптизёров. Мы тогда победили, спектакль сняли.

Несколько лет назад в Ялте открыли бюст Рузвельту, но почему на памятнике нет имени его создателя -- скульптора-фронтовика Константина Кошкина? Почему были полусбиты зубилом его надписи-посвящения -- от Советской России? Кто надругался над памятником и почему нарушен авторский замысел?

Заместитель главы администрации Ялты Ирина Романец отчиталась в газете «Ялтинские вести», что с 9 мая Вечный огонь на Холме Славы горит на «постоянной основе». Оказалось, что это не правда, автоматическая горелка только монтируется. А ведь ещё зимой председатель Общественной палаты Крыма Григорий Иоффе обоснованно ругал заместителя главы администрации ЖКХ Виталия Оганесяна за бюрократизм в этом деле. Почему же не успели к 75-летию Великой Победы?

И -- надо поскорее выписать удостоверение участника Великой Отечественной войны Валентине Яковлевне Басовой, проживающей на улице Володарского. Тёте Вале 91 год, после освобождения Ялты она работала санитаркой в военном госпитале под Форосом. Без удостоверения Пенсионный фонд не может выдать положенные ветерану деньги.

Пусть справедливость восторжествует.

Мы любим Россию и верим в неё!

Сергей САРДЫКО

## Быть или казаться?

*Хочу воспеть Свободу миру,  
на тронах поразить порок.  
А.С. Пушкин*

В советское время в перестройку родился двусмысленный тост: «Чтобы у нас всё было, и нам за это ничего не было!». А крылатую фразу героя романа Николая Островского «Как закалялась сталь» Павки Корчагина «Если не я, то кто же?» переиначили так: «Если не я краду, то украдёт кто-то другой!»

Увы, за 29 лет построения «народного капитализма» на постсоветском пространстве выросло уже несколько поколений управленцев-приспособленцев, втирающих очки обществу и начальству с одной целью -- сохранить должность и с её помощью что-то заработать в свой карман.

Карьеру делают те, кто умеет услужить начальству и «лепить» правильные отчёты, а люди профессиональные, инициативные, совестливые, со своим мнением выдавливаются из системы.

Коронавирус отчётливо обнажил эту «фиктивно-демонстративную деятельность».

Врали Путину, врали и Аксёнову про своевременные коронавирусные доплаты крымским медикам.

Старый вопрос Эрика Фромма: быть или казаться?

Власть халатно выполняет свои должностные обязанности, дуриет граждан, доводя их до отчаяния.

К примеру, в Гурзуфе приостановили стройку на ул. Фонтанная (А. Вагула), 1, но строительные работы продолжают воевать. Марина Бавылкина в сердцах пишет: «Гец И.А., руководитель нашего террористического органа говорит, что «не в его полномочиях что-то сделать. Что это уведомление - всего лишь рекомендация приостановить стройку. Приостановить стройку может только суд». Полиция говорит: «Что вы все время нам звоните? Не в наших полномочиях что-то сделать»... Вы знаете, у меня создается впечатление, что нас откровенно водят за нос и дают постройиться товарищу...».

Почему не одевается в гранит и не делается пешеходной улица Чехова (3-я очередь по плану Брайко после реконструкции набережной и Пушкинской), а зачем-то выбивают деньги у Москвы на новую площадь Советскую?

Когда же выгонят коммерсантов, нагло залезших на газон городского сада Ялты в 2003 году?

Оксана Кравченко-Стигореско справедливо требует спасти территорию 10-11 микрорайонов от высотной застройки и построить нашим детям школу на улице Тимирязева (завгороно Ренард Кутковский давал обещания по строительству школы ещё в 2016 году).

Сегодня в Ялте горе-руководители не могут сделать элементарное -- разобрать причал, разбитый штормом шесть лет назад...

Вспоминаю, как в мае 2016 года крымских участников «праймериз» Единой России неожиданно позвали на встречу с Медведевым в Севастополь (из-за этого даже из конференц-зала одноимённой гостиницы вытурили артиста Бурляева с его мероприятием - кинофестиваль «Золотой витязь»).

Очень долго и тщательно нас проверяла охрана, все расселись (Аксёнов и Константинов во втором ряду) и -- к нам обратился пожилой мужчина: «Давайте создадим доброжелательную атмосферу! Не задавайте острых вопросов Дмитрию Анатольевичу!». Сидевший рядом со мной депутат Госдумы Лебедев удивлённо пробормотал: «Что за старый пень вылез? Не знаю такого!»

В сопровождении севастопольского губернатора Меняйло стремительно в зал вошёл в летних сандалиях Медведев и обратился к нам: «Я знаю, вы все прошли тяжёлую предвыборную кампанию. Я хочу знать проблемы Крыма. Задавайте мне самые нелицеприятные вопросы!». В результате дали задать «правильные» вопросы только крымчанам Савченко (она даже подарила Медведеву икону, наверное, чтобы он её лучше запомнил), Козенко и четырём севастопольцам. Я воем махал бумажкой со словом «Ялта», но слова не получил, как, видимо, и предполагалось сценарием встречи.

Потом мы фотографировались, причём партийных предусмотрительно поставили рядом с Медведевым, а беспартийных по бокам. При публикации в СМИ фото увеличили и мы в кадр не попали. Может быть, так произошло, потому что Медведев в своей речи предупреждал: среди беспартийных могут оказаться и враги Единой России. А на следующий день в Феодосии Медведев сказал ставшее знаменитым: «Денег нет, но вы держитесь!»

Но всё-таки скажем и о позитиве: 15 мая 2018 года Путин открыл Крымский мост!

И вот уже два года подряд я веду переписку с администрацией города Ялты об установке в Приморском парке в декоративном бассейне-макете Чёрного моря символического моста между Таманью и Крымским полуостровом, которые дети соединяют щепочкой.

Наконец, после огромного количества отписок чиновников был сделан чертёж. Теперь упрощаю нового начальника «Зеленстроя» Александра Зайцева (на его балансе бассейн) позвонить директору завода «Филент» Баталину и договориться об изготовлении миниатюры... в 80 см.

И всё-таки, верю, Крымский мост в Ялте будет!



**Сергей САРДЫКО,**  
главный редактор  
+79787406434

# БОЙ РЕШИТЕЛЬНЫЙ, НО НЕ ПОСЛЕДНИЙ

У реконструкции Приморского пляжа в Ялте, связанной с вырубкой краснокнижных сосен и постройкой огромного количества частных магазинов на муниципальной земле, есть много сторонников и противников. В настоящее время идёт судебный процесс, в котором участвует Дмитрий Сардыко — коренной ялтынец, выпускник ялтинской школы №12 и харьковской юракадемии Ярослава Мудрого, имеющий пятилетний опыт работы юристом в Москве в команде столичного топ-адвоката Александра Молохова.

-- Дмитрий Сергеевич, в чём состоит суть вашего иска?

-- 26 апреля 2018 года заключено соглашение о реализации инвестпроекта «Реконструкция набережной пляжа с созданием многофункционального комплекса по обслуживанию пляжа «Приморский».

По моему мнению, данное соглашение должно быть признано судом недействительным из-за того, что подписано и заключено не тогдашним председателем Ялтинского горсовета Деркачом Р. П., а неуполномоченным на это лицом — и.о. главы администрации Ялты Челпановым А.В.

-- Как вы думаете, почему Ялтинский горсовет не представил возражение на ваш иск и не прислал представителя в судебное заседание?

-- Формально нормы Гражданского процессуального кодекса не обязывают к этому.

Однако могу предположить, что либо данный судебный процесс не является приоритетным для Ялтинского горсовета, либо позиция Ялтинского горсовета кардинальным образом отличается от позиций администрации Ялты, Совмина Крыма, ООО «Крымстроймонтаж» и Минэкономразвития Крыма. Поэтому возможная поддержка исковых требований Ялтинским горсоветом сделала нежелательным его участие в судебном процессе в любой форме.

-- Как вы оцениваете решение судьи Дворник Н. В.?

-- Я считаю, что решение по данному делу вынесено с рядом

процессуальных нарушений и является необоснованным, поскольку суд первой инстанции попросту проигнорировал и не дал должной оценки основному доводу иска относительно подписания соглашения неуполномоченным лицом. Поэтому данное решение должно быть отменено.

-- То есть будете подавать апелляционную жалобу?

-- Да, поскольку это единственный способ добиться правосудного решения суда.

-- А что наиболее сложное в работе юриста?

-- Остаться именно юристом и не стать человеком, который помогает решать проблемные вопросы в обход правового поля.

-- Чем отличается ведение судебных процессов в Ялте и Москве?

-- В Москве судью практически невозможно встретить на улице. В Ялте же можно встретить судей, гуляющих возле моря в выходной день или едущих на велосипеде. Ялтинский городской суд давным-давно нуждается в новом здании. В московских судах условия работы лучше, во многих даже есть столовые.

-- На Западе самые большие категории судебных дел по защите прав потребителей. А как с этим обстоит дело в Ялте, готовы местные жители отстаивать свои права?

-- К сожалению, в Ялте, как и на территории всей России, не все знают о том, что можно привлечь к ответственности недобросовестных изготовителей, исполнителей

или продавцов и добиться от них компенсации. А многие не всегда хотя бы раз сталкиваются с бюрократической машиной, если повод не очень серьезный.

Многие ялтинцы привыкли жаловаться по наиболее типичным нарушениям (например, просроченные или поддельные товары), но не догадываются о возможности привлечения к ответственности недобросовестных перевозчиков маршрутных такси, служб заказа такси, частных медицинских учреждений и получения компенсации.

Наиболее принципиальными и бескомпромиссными борцами за защиту прав потребителей являются пенсионеры и пожилые люди (к сожалению, их чаще всего и обманывают).

Часто для обращения в суд необходимо произвести досудебную экспертизу по качеству товара или услуг, что, увы, бывает накладно, хотя дело может быть и выигрышным. Освобождение от уплаты госпошлины -- льгота для истцов явно недостаточная.

-- Бывает, что только когда под окном дома начинают рыть котлован, ялтинцы узнают о давно принятых властью решениях по строительству. Что надо для того, чтобы все подряд постановления и распоряжения администрации города обнародовались на её сайте в Интернете?

-- Необходимо фиксировать отсутствие постановлений и распоряжений на сайте, после чего обращаться с письменными жалобами,



а в случае бездействия администрации — в прокуратуру или суд.

Ялтинцы должны быть более активными, поскольку всё чаще спасение утопающих становится делом рук самих утопающих, соответственно, своевременное фиксирование и реагирование на нарушения законодательства местной властью могут минимизировать негативные последствия.

-- Часто из-за некомпетентности чиновников страдают люди и вынуждены обращаться в суд. Как часто удаётся восстановить справедливость в спорах с властями?

-- В большинстве случаев позиция чиновников априори проигрышная. К сожалению, реальный уровень чиновников объективно низок из-за низкой квалификации, нахождения не на своем месте и привычки имитировать процесс работы для вышестоящего начальства, а не работы на результат. Обычно люди обращаются за юридической помощью только после многомесячных хождений по кабинетам и кучи жалоб. Поэтому я считаю, что если человек идёт в суд из-за халатности властей, то

государство уже проиграло, поскольку не смогло обеспечить реализацию прав гражданина. Статистика количества обращений в суд по данной категории дел давно намекает на это.

Неужели кто-нибудь реально считает, что людям больше нечем заняться, кроме как затевать судебные процессы против власти?

-- Часто приходится слышать, что суд перестал быть независимым, а «телефонное право» работает куда чаще, чем писаное. Что вы об этом думаете?

-- Чтобы так утверждать, нужны факты. Хотя, к сожалению, всё больше и больше решений судов первой инстанции в Крыму выносятся с явными нарушениями.

Поэтому единственный выход противостоять «телефонному праву», которое чаще всего носит местный локальный характер, — искать правды в кассационных инстанциях на материке.

-- Как к вам обратиться за юридической помощью?

-- Мой телефон +7(916)9266650 мессенджеры: viber, whats'app, telegram, e-mail: dmitriy\_sard@mail.ru

## ЭЙ, НАЧАЛЬНИК!

Имгрунт Иван Иванович: +79882455717

Мальцев Артём Александрович +79787638887

Валуцких Оксана Владимировна +79788592686

Карнаух Дмитрий Сергеевич +79787497333

Оганесян Виталий Санасарович +79788365103

Романец Ирина Васильевна +79165405777

Шапортов Станислав Владимирович +79787387548

Гец Игорь Анатольевич (Гурзуф) +79787385981

Мадюдя Оксана Анатольевна (Массандра) +79787605040

Мурсакаев Рамиль Рамисович (Кореиз) +79788151968

Гуров Сергей Васильевич (Гаспра) +79788529796

Макаров Илья Владимирович (Алупка) +79788885797

Антошкин Михаил Сергеевич (Симеиз) +79788435675

Стецов Василий Богданович (Форос) +79787775320

**Фракция «Единая Россия»**

Базилук Светлана Сергеевна +79780203499

Давыдов Денис Александрович +79787826877

Белуха Наталья Вячеславовна +79788071400

Васьковский Геннадий Викторович +79780607033

Григориади Александр Александрович +79780162836

Епик Сергей Михайлович +79787814044

Кислица Жанна Ивановна +79780224574

Константинов Олег Владимирович +79788165666

Копылов Олег Викторович +79787823648

Куршутув Альберт Абдурашитович +79785980001

Ломенко Юрий Викторович +79788038222

Макаров Михаил Владимирович +79788587771

Маргыннюк Людмила Александровна +79787335313

Охрименко Владимир Петрович +79788418161

Сванидзе Лери Георгиевич +79788592304

Татаринев Александр Владимирович +79788869109

Туровский Александр Николаевич +79788023006

Шимановский Константин Валентинович +79787424555

Яковенко Алексей Викторович +79788169373

**Фракция ЛДПР**

Пихтерев Олег Анатольевич +79788428111

Придатченко Мария Викторовна +79780810277

Ткаченко Павел Викторович +79788428106

**Фракция КПРФ**

Павличенко Иван Петрович +79787605378

Рафалович Виктор Павлович +79785834246

**Фракция «Коммунисты России»**

Проценко Андрей Александрович +79789256999

**Фракция «Справедливая Россия»**

Кандул Павел Владимирович +79886214277

**Беспартийные**

Гамаль Виктор Романович +79788428894

Надель Елена Александровна +79788426646

Из-за коронавируса в горсовете и администрации Ялты отменены приёмы граждан. Власти как альтернативу предложили горожанам звонить на личные мобильные телефоны депутатов и руководителей города для «своевременного реагирования на проблемные вопросы граждан». Что ж, публикуем эти номера -- на всякий случай.



Нынешнюю улицу Щорса проектировал в конце 19 века архитектор Николай Краснов и её ширина рассчитана на движение гужевого транспорта. Сейчас летом в сезон по ней невозможно поехать из-за припаркованных машин.

Проезд получается только в одну сторону – вверх. Пробки образуются и на пересечении Щорса и Кирова, тем самым парализуется движение центральной магистрали Ялты. При добавлении ещё 60-70 автомобилей улица будет полностью непроезжей и наступит транспортный коллапс.

## СЕМЬ ВОПРОСОВ ГЛАВЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯЛТЫ ИМГРУНТУ И.И.

*Уважаемый Иван Иванович!*

*Убедительно просим Вас ответить на вопросы, касающиеся современной застройки улицы Щорса – бывшей Княжеской, одной из самых красивых улиц Ялты, на которой были до революции построены Н.П.Красновым дома князей Долгорукова, Кочубея, Оболенского, Дондукова-Корсакова и где был создан парк русского мукомольного короля Эрлангера.*

1. Существует ли комплексный план застройки улицы Щорса, согласованный с комитетом по охране культурного наследия Крыма и главным архитектором Ялты Н.В.Дитрих?

2. Выходили ли Вы лично на место сноса краснокнижных 150-летних деревьев в районе дома князя Долгорукова осенью 2019 года (за Вашей подписью был дан формальный ответ: «удаление зелёных насаждений было произведено с уплатой восстановительной стоимости в местный бюджет»)?

3. Знаете ли Вы о выводе из охранных зон памятников культуры и архитектуры ряда земельных участков осенью 2019 года? И – именно того земельного участка, который был выделен в украинское время Чухрий М.С., потом перешёл в собственность Заневского В.Е., у которого был приобретён в равных долях Болховитовым А.В. и Добкиным Г.Е. Потом Добкин выкупил у Болховитова его долю и уже будучи единственным владельцем продал участок осенью 2019 года Ефремову Л.Н.

4. Законно ли планируемое строительство многоэтажного дома Ефремовым Л.Н., который окончательно может испортить природный исторический ландшафт?

5. Как Вы оцениваете то, что 25 декабря 2019 года на публичных слушаниях по представлению Ефремову Л.Н. разрешения на отклонение от предельных параметров застройки возражения жителей в протокол внесены не были?

6. Администрация города Ялты постановлением № 3355-п от 30.12.2019г. предоставила Ефремову Л.Н. разрешение на отклонение от предельных размеров разрешенного строительства. Понимаете ли Вы, что этим нарушаются градостроительные, противопожарные, санитарные нормы и правила (как подъехать пожарным машинам и скорой помощи)? Нарушаются права жителей на окружающую среду в соответствии со сложившейся застройкой, пешую и транспортную доступность к территории дома, а также правила инсоляции и освещения при постройке 9-этажного здания в 6 метрах от дома 4в по ул.Щорса. Администрация Ялты своим решением для нового строительства разрешила увеличение плотности застройки в 6,5 раз по сравнению с правилами без каких-либо оснований для такого исключения и в нарушение прав соседних землепользователей.

7. А разумно ли строительство детской и спортивной площадок, согласованное Ефремовым Л.Н. с администрацией Ялты? Это неминуемо приведет к очередной вырубке деревьев для обустройства этих объектов — соседний огороженный муниципальный участок с расположенным на нём домом Масловой непосредственно примыкает к участкам Ефремова и к участку дома 4в с перепадом высоты (свободного от зеленых насаждений пространства на этих участках нет, вековые кипарисы и можжевельники растут в 2 ряда!).

Строительство жилого дома «Княжеский» на 63 квартиры (по документам 8 надземных этажей, а фактически 9, т.к. на плане предусмотрен пентхаус и 2 подземных этажа для парковки) пока не начато. Ранее участок (в Интернете есть до сих пор объявления о продаже участка как ИЖС, на которых хорошо видно, как он выглядел до вырубки деревьев) был огорожен одним забором с нашей придомовой территорией и до определенного времени жильцы дома по ул.Щорса 4в считали его частью своей придомовой территории, на участке росли деревья, в том числе краснокнижные.

Может быть, не будем спешить и вместе с представителями прокуратуры и жителями Ялты на публичных слушаниях обсудим законность и необходимость этого строительства?

**Жители улицы Щорса**

### КОММЕНТАРИИ

**Юрий Данияров:** *Может быть, местные власти толком и не знают о зданиях-памятниках на улице Щорса. Да, законодательство многое допускает, но нарушается исторический облик Ялты... Пытались в этом месте кедры, пинии, дубы, кипарисы. И всё разрешают чиновники. Молчит комитет по охране культурного наследия Республики Крым по многим сегодняшним стройкам в центре Ялты, нарушающим старый городской ландшафт. Скажем, как могли согласовать постройку многоэтажки на пересечении Партизанской и Кирова?*

**Ирина Климова:** Я беспокоюсь, что всем будет очень плохо. У нас получается общий двор с новым домом, где в основном однокомнатные квартиры, прямо как в общежитии. Боюсь, что наше здание может просто «поплыть» при строительстве рядом такого огромного здания. А высотка возле самой дороги не смотрится даже эстетически, не знаю, куда смотрят архитекторы.

**Михаил Фёдоров:** *Деревья на этом участке прошлой осенью срубали буквально за два дня, почему-то очень спешно. Рабочие прятали свои лица, когда мы стали делать видеосъёмку. Теперь на этом месте голая земля. Специалисты говорят, что здесь очень сильные отклонения от строительных норм и возможно возведение 4-5 этажей, но не 9-10 этажей!*

**Инна Скобелева:** Буквально на днях к нам пришло короткое письмо из Стройнадзора Крыма о том, что новое строительство не согласовали. Конечно, разве можно на земельный участок в 950 квадратных метров «посадить» 10-тиэтажный дом? А ведь сегодня администрация Ялты хочет ради этого снести наш дом, построенный и введённый в эксплуатацию уже в российское время, хотя в 2015 году признала его законным. В 2019 году приняты Правила землепользования и застройки Ялты. Да, конечно, власти имеют право разрешать отклонения от предельно допустимой застройки, но -- если не нарушаются технические регламенты (так гласит Градостроительный кодекс). А даже для среднеэтажной застройки 6 метров между двумя домами это очень мало! Пожарные разрывы и инсоляцию увеличить не возможно. Надеемся, что администрация Ялты и отельер из Геленджика Лазарь Ефремов осознают все риски и разум восторжествует.

# ПОЭТИЧЕСКИЙ ОТВЕТ НА АББРЕВИАТУРУ ИЗ ТРЁХ БУКВ: ЧКХ

## И БУДУТ СНИТЬСЯ «ТО МАГНОЛИЯ, ТО ГЛИЦИНИЯ»

-- Мы, ялтинцы, любим свой город. Привыкли принимать гостей курорта и нам хотелось бы, чтобы приезжие полюбили его так же, как мы его любим, -- сказала Елена. И я подумала, как просто и ясно сказано, без всяких выкрутасов. Прогуливаться с Еленой, вооружённой массивным фотоаппаратом, не просто. Фотографирует и фотографирует.

-- А я этот инжир здесь не видела. Стена на пирсе пляжа «Актёр». Место, которое тоже Елена называется. Только ударение на первом слоге. В детстве – самое крутое место для ныряния.

Я вижу, как Лена рассматривает и гладит камни кладки. Мы любим «живые» камни кладки поддерживающие вертикальный город, а не бетонные стены, загораживающие...

Другая прогулка с приятелем, в прошлое:

-- Давай я тебе покажу, где прошло моё детство в Ялте, а ты мне – свои места.

И пошли...

Вот спил шелковицы, диаметр как у платана. Мы смотрим на кольца спила – эти часы остановились: «Шелковица – праздник, дети -- на шелковице». А теперь одна рана от шелковицы...

-- Лепку на колоннах делал мой дед, а церковную ограду -- отец.

У каждого ялтинца, берусь утверждать, есть своё любимое дерево, свой тотем. Нет, всё-таки, не дерево, а деревья. Навсегда запомнилась прогулка после концерта с Еленой Камбуровой.

-- Я могу говорить с деревом, как с человеком, -- сказала певица.

Многие приезжают на весеннее цветение в Ялту. Не реже, чем у памятников, фотографируются у цветущих деревьев: магнолии Суланжа, у глицинии, на лавочке любви под могучим платаном, где Айседора Дункан ждала Есенина.

*Весна! Особое состояние ялтинской природы:*

*И опускается весеннее блаженство*

*Лучами молодого солнца,*

*И кружат над дремотной Ялтой,*

*Задорные весенние ветра!*

*И за спиной прожитых лет*

*Перекликаются как птицы вёсны!*

*Магической Магнолией Суланжа,*

*Тюльпаны улетают в небеса!*

И совсем не случайно особый интерес вызвала выставка московского художника Сергея Бочарова в Ливадийском дворце в Дни любования глицинией, организованные общественной организацией «Клуб друзей Ялты»:

*Абазурный размах глицинии,*

*Кокон запахов кокаиновых,*

*Мой уход по туннелям сплинным,*

*В мир прекрасный,*

*начертанный Гринном.*

*По окопам болотных будней --*

*Лёгкий бег по волнам строптивым,*

*Сладкий запах-нектар иллюзий,*

*Так в глицинии оче -- виден!*

*Наслаждение -- как ливнеспелая,*

*Чуть колыша подвесок нежность,*

*Расцветает глициния белая --*

*Не букетной свободы беспечность.*

## ЭКЛЕКТИКА ПРЕКРАСНОГО И УЖАСНОГО

Однако Ялта страдает хроническим заболеванием: современной застройкой города, которая не то что вписывается, а уродует ландшафт. Город -- это архитектура, а в Ялте тон был задан гением Краснова.

И это высокая оценочная планка -- от этого ещё больней. Видим и оцениваем, как меняется родной город в сравнении. Если каждое дерево -- достояние (но дерево можно посадить и дожидаться, когда оно вырастет), то дореволюционные красновские здания тем более достояние и не только крымчан.



*Как много в Ялте позитива! Ведь правда же, самый красивый в России балкон служебного кабинета с цветущей глицинией в майские дни у начальника Ялтинской полиции Виктора Шварца! Фото соцсети Елена Голос.*

И вот в очередной раз -- обострение: что творится за забором пансионата «Заря»? Уникальный парк при старинной усадьбе был возведён одновременно с Ливадийским дворцом. Кто владелец? И что будет с уникальным зданием, выстроенным по архитектурному плану Краснова? «Заря» в состоянии мерзости запустения, что дальше?

## ЧЕРЕЗ ЗАПЯТУЮ, СКОЛЬКО ТАКИХ ЗДАНИЙ В ЯЛТЕ ОЖИДАЮТ СВОЕЙ УЧАСТИ?

И сколько ещё уродующих новоделов будет «столбить» и уродовать Ялту, облик которой -- вопрос выживаемости местных жителей за счёт туризма. И не просто туризма, а качественного туризма.

Как же мне было и стыдно, и больно, когда ещё в советские времена на закрытии одного из фестивалей, проводимых Юлианом Семёновым, писатель из Англии пожелал ялтинцам, чтобы однажды проснувшись, они не увидели многие уродующие Ялту новоделы. Такое чудо может случиться разве что при землетрясении, как в 1927 году. Современные здания-то, в большинстве своём не сейсмостойчивые, случается, что и на разломах выстроены (эх, «Противопопозное управление!» где твоя бывшая власть и слава?!).

## ПОРА, ПОРА... ИНАЧЕ -- ЗАПЛЮЮТ

Это я о чём? А вот о чём. Это -- государственное СМИ. Цитата из статьи, опубликованной в РИА Новости Крым: «Крымское VS понаехавшие: о менталитете, Овидии и фирменном хамстве» <https://crimea.ria.ru/society/20200215/1117849654/Krymskie-VS-ponaekhavshie-o-mentalitete-Ovidii-i-firmennom-khamstve.htm>: «Едут все в Крым, будто он -- резиновый!», - перефразируем крылатое из всенародно любимого. Раз мы теперь -- почти Москва, то и цены будут московские. А сервис -- на уровне поддержки ностальгии по СССР: фирменное хамство, равнодушие, алчность, пофигизм. Вы же за этим сюда едете, иначе вы в Турцию бы полетели, там и чище, и красивей, и выгодней. А на любой недоуменный взгляд и вопрос ответим: «Ну, это ЧКХ» И точка».

Вот так, одним плевком, автор попал и в крымчан, и в гостей курорта. Причём читатель должен ещё проникнуться уважением к пишущему, ведь «... портрет некоего

среднестатистического местного нарисовать очень непросто. Разве что -- выявить некие общие черты характера... Крымчане за последние пять лет изменились. Немножко побыли (но не согрелись) в лучах общемирового внимания. Немножко причислили себя к лику москвичей. Потому что в Крыму теперь тоже есть «понаехавшие», и многие из них -- москвичи! А равно -- питерцы, и жители других крупных городов России. И теперь пришлось смотреть на себя со стороны -- глазами варягов. Это и интересно, и страшно, и не всегда радует».

Ой, как страшно! Первый день Ялта -- Всесоюзная здравница, а при Украине, что, москвичам и питерцам въезд был запрещён? «И страшно, и интересно» -- кому? Ялтинцам? А может севастопольцам? Авторница оскорбительного словоблудия, наверно, ещё не родилась, когда в ялтинском «Клубе моряков», или, другое название -- в Доме дружбы, встречали иностранцев и любой ялтинец мог прийти и пообщаться, рассказать о себе и своём городе, совершенствуя своё знание иностранных языков. В домах творчества отдыхала и устраивала встречи для ялтинцев элита творческой интеллигенции СССР.

## А ВЫ МОЖЕТЕ РАССКАЗАТЬ О НЕДОСТАТКАХ?

Этот вопрос по телефону задал на днях журналист из Таллина. Судя по всему, ему было задание к юбилею Крымской весны сделать передачу. А почему я должна говорить о недостатках?

-- Меня обещал провести по набережной служащий из муниципалитета. У вас же только набережная и есть... Но он чиновник и не может говорить о недостатках. А что, разве вы не журналист?...

Да, так уж повелось нынче. Раз журналист, значит о недостатках, что-нибудь «жареное».

Нет уж, по крайней мере, не о недостатках, а о проблемах и не прибалтам о них рассказывать.

И Ялта -- это много «набережных». На территории муниципального образования (читай в интернете) функционирует 155 предприятий санаторно-курортного комплекса всех форм собственности. Общая загрузка работающих средств размещения в высокий сезон 2019 года составила 90 процентов. Это профессиональные коллективы, которые сейчас отряхивают с себя «разруху» перемены. Ибо любая перемена -- это проблема, как минимум, пауза или сбив в рабочем

ритме, новые владельцы, новые сотрудники (что далеко не всегда к лучшему).

Возвращаясь к теме ялтинцы. Это около 140 тысяч человек. И вот на это небольшое количество жителей – зное количество бывших всесоюзных НИИ, которые до сих пор работают (существуют или процветают – другой вопрос) в изменённом статусе: Институт виноградарства и виноделия «Магарач», в 2019 исполнилось 90 лет Морскому гидрофизическому институту – одному из ведущих институтов океанологии, НИИ «Никитский сад» основан в 1812 году (1150 наград), «Массандра» (комбинат) виноградарства и виноделия внесён в книгу рекордов Гиннесса. НИИ имени Сеченова, гордость курортологии, в котором более ста лет практикуются физические методы лечения.

Из поколения в поколение формировались династии высших профессионалов. А «замершая» Ялтинская киностудия с мировым именем Ханжонкова? Особое место краеведение, экскурсоводы – в Ялте есть что показать и о чём рассказать к вящей славе России и православия. Если кто-то не знает, где это – Крым, то Ялта – Чехов – и нет вопросов. И это только малая толика, что делает Ялту высококачественным городом России, святыней как точкой акупрессуры русской истории.

Однако ялтинцам живётся не легко. Зарплаты как в русской глубинке, а цены – московские. И только сдача жилья (и то не всем) помогает не нищенствовать, скажем прямо.

Но кто думает, что сдача частного жилья дело лёгкое, ой, как ошибается. Сдатчик сразу превращается в уборщика и... в общем, гостиничное хозяйство в одном лице. Далеко не всем под силу. Но более надёжного заработка в Ялте пока нет. И москвичи очень даже быстро освоили не только съём, но и сдачу ялтинского жилья. Приобретали ещё с 90-х годов квартиры и, сидя в Москве, москвичам же и сдают -- интернет в помощь и ялтинские посредники.

#### КТО У НАС ТУТ ГАСТАРБАЙТЕР?

Удовольствия мало, но процитирую РИА Новости Крым ещё: «**Все, кому нужны деньги и кто не плавится при 50 градусах Цельсия, уезжают на побережье работать в сезон. А для чего? Чтобы всю зиму жить на эти деньги в свое удовольствие, лениться.**»

Это автор о ком? О жителях степного Крыма? Может быть, сёл? Посмотрите, сколько их на карте полуострова! Сёла, между которыми в перестройку даже общественный транспорт не ездил. Как-то занесло меня в предвыборную кампанию в «мешковский» период в Зую, на асфальтобетонный завод. Агитировали. Директор собрал рабочих: как привидения – в цементной пыли, тощие... Так стыдно стало: кому и что говорить, ведь голодали.

Как не поверни – Ялта город хлебный. На море всегда придут, всегда или большие или не очень деньги оставят. Вот едут из степного Крыма, где моря нет, на заработки. Что мы знаем о жизни всех крымчан?

А ялтинцы-то, в июле-августе, многие, если есть возможность, уезжают переждать жару в среднюю полосу и отдохнуть от особенностей высокого курортного сезона:

*И пламенеет август, и царит.*

*День ото дня жарой переполняет,*

*Но дня ему, конечно, не хватает*

*Он страстным танго деву Ночь томит.*

*Вдруг вспомнит август, что он лев.*



Большое негодование в соцсетях вызвало фото с детьми, залезшими на уникальную розу Бэнкса неподалёку от ялтинской гостиницы «Ореанда». Может, надо сделать для подростков в центре побольше игровых площадок?

*И рыкает, и бьёт штормами,  
И море солнечною гривою слепит.  
Изнемогает Ялта, градусник на взводе,  
А гости думают, что август ей жених,  
На пир съезжаются и колобродят.  
Но чует лев, что в запахе мангалов,  
Лесов иссохших гарь пожаров,  
По Солнечной тропе придётся отступить.  
Шарманку времени как детям малым,  
Нам крутит вечность, развлекая,  
Но слышится сквозь эту мишуру  
Мелодия другая:*

*«Над небом голубым есть город золотой  
С прозрачными воротами и ясною звездой». И Ялте суждены приметы той любви,  
Как кошки улыбаются загадочные львы.*

**P.S. Мистика какая-то... Помню ещё в конце восьмидесятых разговорилась с таксистом. Точнее, он говорил, парню не больше сорока лет: «Надо уезжать отсюда, это будет город для богатых, а местных отселат в несколько высоток за городом и будут возить на работу обслуживать». Почему-то запомнилось.**

**Э-э-эх! Пора, пора встряхнуться и проявить социальную активность ялтинцам:**

*За партой поэтической сижу,  
Стихи Сабурова читаю,  
Мы – ялтинцы  
И потому...  
Что потому, отчасти знаю!  
Критерий – горы, ветер – в сладость  
Какие б флаги не трепал,  
Стихи здесь рождают радость.  
Ай-Петри – лучший пьедестал.  
Что нам тицеславия куплеты,  
Мы слушаем цветенье роз,  
Скорее не одеты, а раздеты,  
Нам дела нет до социальных роз.  
Движеньем плеч пора откинуть,  
Навязчивость идей и выгод,  
Завистливый, корыстный взгляд.  
Крым – наш. Как захотим  
Так и построим всем разноцветьем  
Здесь рожденным.  
Пусть помнят все:  
Крым – наш.*

**Анна РУДОЙ,**  
член Союза журналистов России

## А СУДЬИ КТО?

**Большинство российских городов вернули себе дореволюционные гербы, но часть (как Севастополь) оставили советскую символику.**

В Ялте же с жителями никто не советовался и под воздействием линии Ющенко на антисоветизм Александр Чабанов с депутатами в сентябре 2005 года сменили советский герб 1968 года на украинско-буржуазный с нелепыми морскими коньками, львом и острыми пиками на какой-то башне (помню, как на заседании комиссии Владимир Приступа и Василий Жерибор бурно критиковали работу Сергея Милокумова, показывая немецкий журнал: сплагатил?).

В 2014 году появилась новая возможность обсудить герб с горожанами, но теперь уже Валерий Косарев с депутатами самодично одобрили чуть изменённую версию Милокумова.

Всё это я рассказывал Алексею Челпанову и (вот здесь надо отдать ему должное, послушался!) он дал задание Елене Орлинской вернуться к историческому гербу.

С приходом Ивана Имгрунта всё осталось по-старому.

Мне по душе скромный герб Ялты 1844 года (тогда в состав города входила Алушта): «Среди голубого поля крестообразно положенные две золотые ветви, лавровая и виноградная; ветвь с гроздом означает виноделие, преуспевающее на южном берегу Крыма, лавровая ветвь указывает единственное в России место, где лавр может расти на открытом воздухе; равным образом напоминает одержанную в 1774 году вблизи Алушты, у деревни Шумы, генералом Михаилом Илларионовичем Голенищевым-Кутузовым победу над турецким десантом, и место, где этот незабвенный полководец получил знаменитую в истории медицины рану в глаз».

В любом случае герб должен приниматься после широкого обсуждения с жителями. А вы как думаете, уважаемые читатели?

**Сергей САРДЫКО**



# ПЕРЕДЕЛ РЫНКА РОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ В ЯЛТЕ

**Ялтинские власти лишают местных предпринимателей заработка, планируя сократить количество нестационарных торговых объектов (НТО) примерно в два раза. Но при этом планируют отводить землю без конкурса и «в одни руки» предприятию «Табачок» для строительства свыше 40 магазинов общей площадью около 1600 м.кв., тем самым создавая конкуренцию уже существующим магазинам и снижая поступления в бюджет. Всё это делается под благовидным видом решения в Ялте мифической проблемы «продовольственной безопасности». А есть ли вообще эта проблема?**

В конце 2018 года прекратила свое действие схема размещения НТО не смотря на то, что она должна была быть признана бесспорной на основании постановления Совета министров Республики Крым от 23 августа 2016 года № 402 «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Республике Крым».

С тех пор схема НТО так и не принята, а предпринимателям тем или иным способом не менее шести раз продлевали возможность торговать, тем самым создавая постоянную неопределенность, напряженность и почву для коррупционных схем. То ли власти Ялты показывали свою несостоятельность, то ли целенаправленно затягивали решение по схеме НТО, чтобы дать преимущество ООО «Табачок» для захвата рынка тор-

говли в городе. За это время фирма продвигала проект строительства более 40 магазинов общей площадью около 1600 м.кв. в Большой Ялте (смотрите карту и перечень их объектов). И земельные участки для ряда объектов уже появились на государственной кадастровой карте, например, объект площадью 212 м.кв. с кадастровым номером 90:25:010106:4014, г.Ялта, ул.Пушкинская, 31 (остановка маршруток на 10-й микрорайон в начале ул.Тольятти).

Скоро планируется принятие новой схемы НТО, причём республиканские власти поставили задачу сократить в Ялте количество объектов НТО примерно в два раза (с 1200 до 600). Это выглядит весьма странно, когда на их месте и не только там должны появиться стационарные торговые объекты компании «Табачок»! Получается, что у многих предпринимателей забрали возможность обеспечи-

вать свои семьи, а «Табачку» дали возможность зарабатывать, причём раз и навсегда, дав построить капитальные объекты.

Как нам видится, подразумевается, что выброшенные на улицу предприниматели пойдут работать наёмными сотрудниками в «Табачок». Как вам такой разворот событий?

Ялтинские предприниматели возмущены цинизмом властей всех уровней, в том числе и бездействием местных депутатов, которые как раз и должны защищать интересы местных жителей!

Если вы обратите внимание на карту предполагаемых мест размещения объектов «Табачка», то легко сможете увидеть, что они не только уничтожают конкурентов в виде выносной торговли, но становятся конкурентами уже давно существующим объектам торговли, которых и так не мало.

В январском выпуске газеты «Ялта» отмечалось, что согласно тексту инвестиционной декларации «Табачка», инвестпроект призван обеспечить «продовольственную безопасность Ялты»! Как громко сказано!

Давайте опять посмотрим на карту и список предполагаемых объектов: например, п.37 г.Ялта, ЮБШ/пер.Дарсановский (там где работяги-водители на грузовых автомобилях и спецтехнике организовали себе офис под открытым небом), а всего в 100 метрах через дорогу находится продуктовая база «Бакалея»... там что продуктов не хватает? Или два потенциальных магазина «Табачка» по ул.Кривошты, один возле дома №10 и другой в районе Молокозавода (номера в перечне 28 и 29) – в округе целый комплекс магазинов на «пяточке» и НТО!

Возьмем №10 из списка, ул. Грибоедова, в районе дома №4/1 – рядом полно магазинов и «Промбаза», где также много продовольственных магазинов – это там обеспечивать продовольственную безопасность города?

Или №20 по ул.Крупской, 20? Яндекс карта показывает, что от этого дома до рынка аж 70 метров! – наверное, для какой-то плохо ходящей бабушки в этом доме персональную продовольственную безопасность обеспечивают строительством магазина!

Судя по всему также критически необходим магазин по ул.Киевской возле «Дома одежды» (№30 в списке), который примыкает к центральному овощному рынку. По всей видимости «Табачок», чиновники и депутаты считают, что центральный продуктовый рынок Ялты просто не справляется с потоком покупателей и «Табачок» как раз решит эту проблему?

То же интересный объект №39 на ул.Пушкинской, 12 (это прямо напротив костела), или другими словами продолжается застройка речки? Вам мало того, что туалет построили напротив действующего костела, так теперь там ещё и ОЧЕРЕДНОГО продуктового магазина не хватает? Ну и наконец, уважаемые читатели, обратите внимание на номера 19 и 32 – «филейные» места на набережной им.Ленина!! Чего уж боле?

Впереди голосование по поправкам в Конституцию, так позволим напомнить власть имущим, что ч. 1 статьи 130 Конституции гласит: «Местное самоуправление в Российской Федерации ОБЕСПЕЧИВАЕТ (именно обеспечивает, а не решает) самостоятельное решение населением вопросов местного значения, владение, пользование и распоряжение муниципальной собственностью – вы должны с нами посоветоваться чего мы хотим!!!! Эй, эге-ге-гей! Вы вообще нас слышите?

Вы хотите, чтобы мы голосовали за изменения в Конституции? Так почему сами не выполняете её положения? Отсюда возникает вопрос, волю какого местного населения вы реализуете, сокращая количество НТО и давая возможность построить «Табачку» объекты?

Пора предпринимательскому сообществу объединиться и требовать выполнение своих прав, потому как, похоже, местной администрации и «карманным» депутатам плевать на нас. Доказательства? Пожалуйста: в 2019 году ряд предпринимателей были включены в состав группы по разработке схемы НТО и документации по проведению конкурса, потом их права были урезаны лишь до составления схемы, а после и вовсе были исключены из этой рабочей группы.

Вот ответ администрации предпринимателю Панкову К.А. на просьбу включить в состав рабочей группы представителей предпринимательского сообщества: «Сообщаем, что постановлением Администрации города Ялта от 05.12.2019 № 2862-п утвержден новый состав Рабочей группы по осуществлению и координации деятельности по разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов и нормативных правовых актов, определяющих процедуру получения субъектами хозяйствования права на размещение указанных объектов на территории муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым (далее – Рабочая группа).

На заседании Рабочей группы 14.01.2020 обращение Панкова К.А. о включении представителей общественности и предпринимательского сообщества в состав Рабочей группы рассмотрено. По результатам рассмотрения Рабочей группой рекомендовано не включать в состав Рабочей группы представителей общественности и предпринимательского сообщества, в связи с тем, что схема, а также изменения в нее

разрабатываются и утверждаются органом местного самоуправления, определенным в соответствии с уставом, муниципального образования. Нормами действующего законодательства не предусмотрено участие заинтересованных лиц и организаций в разработке схемы размещения НТО за исключением направления заявлений о включении в схему размещения НТО.

Вместе с тем сообщаем, что обращение Панкова К.А. будет рассмотрено повторно на ближайшем заседании Рабочей группы».

Вопрос: по какому праву рабочая группа рассматривала и принимала решение о включении или отказе во включении в их состав предпринимателя? Разве у неё были такие полномочия? – нет, это тупая безграмотность чиновников и явное нежелание диалога с предпринимателями! И как можно узнать волю предпринимателей, не имея диалога с ними? Или их мнение просто не нужно? – похоже на то...

## КОММЕНТАРИИ АВТОРОВ СТАТЬИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ:

**Андрей Кубрак:** Администрация и чиновники, прекратите злить народ и предпринимателей! Выполните требования и пойдите на конструктивный диалог. Население напряжено, без денег из-за коронавируса, уважения к власти нет, как следствие ваши действия и бездействие приведут к бунту. Людей, создавших, поддерживающих и способствующих, в том числе и своим бездействием, тотальному захвату торговых площадей в Ялте компанией «Табачок» никакими другими словами, кроме «пи-пи-пи-пи-пи-пи», охарактеризовать не могу. Такого скотского отношения к предпринимателям в Ялте ещё не было!

**Кирилл Панков:** Так поступать с предпринимателями нельзя! Сейчас предоставьте возможность предпринимателям спокойно отработать сезон. По его окончании привлечете бизнес и других заинтересованных лиц к диалогу, формированию схемы, внешнего вида НТО и сопутствующей документации. Эти меры позволят снять социальное напряжение, даст возможность в этот непростой и очень короткий курортный сезон, заработать предпринимателям, хоть, какие то, деньги.

**Александр Пакин:** Начиная с 1992 года я строил свой бизнес, а в 2015 году, после перехода в Россию, меня сначала лишили аренды земли, потом безосновательно сократили количество объектов с 8 до 4 и не продлили со мной договора. В результате я вынужден вести деятельность на «птичьих» правах. Теперь меня хотят лишить бизнеса совсем. Мне уже 54 года, у меня маленький ребенок и ограничены возможности: лишен зрения. Почему кто-то получает возможность расширяться, а я и

№ п/п	Местоположение	Площадь магазина кв.м
1	Ялта, ул. Киевская, в районе д. №9, напротив автовокзала	100
2	г. Ялта, пгт. Виноградное, в районе АЗС «Современник»	40
3	г. Ялта, ул. Свердлова, в районе д. №89	100
4	г. Ялта, ул. Халтурина, в районе д. №51 (стоянка напротив СТО)	100
5	г. Ялта, ул. Халтурина, в районе д. №35	24
6	г. Ялта, ул. Фурмана, в районе д. №4	40
7	г. Ялта, ул. Пушкинская, в районе д. №31	40
8	г. Ялта, ул. Московская, в районе д. №8 (напротив автовокзала)	24
9	г. Ялта, ул. Ореховая, в районе д. №32	24
10	г. Ялта, ул. Грибоедова, в районе д. №4/1	24
11	г. Ялта, пгт. Кореиз, ул. Маяковского, в районе АТС	24
12	г. Ялта, г. Алупка, пл. Ленина	40
13	г. Ялта, пгт. Парковое, шоссе Парковое, в районе д. №1	24
14	г. Ялта, ул. Московская, в районе д. №11	12
15	г. Ялта, пгт. Массандра, ул. Стахановская, в районе дома №32	12
16	г. Ялта, в районе Южнобережного шоссе, 0 км трассы Ялта-Севастополь	100
17	г. Ялта, п. Васильевка, ул. Д. Ульянова, в районе дома №23	24
18	г. Ялта, ул. Сеченова, в районе дома №51	40
19	г. Ялта, Набережная им. Ленина, 336	12
20	г. Ялта, ул. Крупская, в районе д. №20	24
21	г. Ялта, ул. Московская, в районе д. №37	24
22	г. Ялта, пгт Гаспра, ул. Мира, в районе д. №3	24
23	г. Ялта, пгт Гаспра, ул. Школьная, в районе д. №19	40
24	г. Ялта, ул. Московская, в районе д. №35	24
25	г. Ялта, ул. Блюхера	40
26	г. Ялта, пгт Гурзуф, ул. Соловьева, в районе д. №9	24
27	г. Ялта, пгт Виноградное, пер. Курчатова, в районе дома 9	100
28	г. Ялта, ул. Кривошты, в районе д. №10	24
29	г. Ялта, ул. Кривошты, в районе молокозавода	24
30	г. Ялта, ул. Киевская, в р-не остановки "Дом одежды"	24
31	г. Ялта, ул. Советская, у подземного перехода	24
32	г. Ялта, ул. Ленина, в районе д. №5	12
33	г. Ялта, ул. Чехова, в районе д. №4	40
34	г. Ялта, ул. Чехова, №26	24
35	г. Ялта, пгт Симеиз, ул. Советская, в районе д. №7 (кольцо)	40
36	г. Ялта, пгт Симеиз, ул. Советская, в районе автостанции	12
37	г. Ялта, ЮБШ/пер. Дарсановский	100
38	г. Ялта, ул. Московская, у входа на вещевой рынок	40
39	г. Ялта, ул. Пушкинская, 12	40
40	г. Ялта, в районе ул. Ломоносова, д. 15	24
41	г. Ялта, ул. Сеченова, в районе д. №25	40
42	г. Ялта, пгт Ливадия, в р-не Севастопольского шоссе, 2	24
<b>Итого:</b>		<b>1 596</b>

другие предприниматели, годами строящие бизнес по крупницам, должны уйти.

**Александр Сенников:** Явные нарушения чиновниками Республики Крым и города Ялты российского законодательства в отношении граждан и предпринимателей. Бездействие уполномоченных лиц Республики и города не поддается никакой критике! Равнодушие чиновников не способствует развитию малого и среднего бизнеса. Всё начинается с малого... О каком прорыве можно говорить? Вспомним призыв Путина «внимательно и бережно относиться к каждому предпринимателю». Восстановите законность!

**Назмие Прилепена:** На протяжении нескольких лет я осуществляла предпринимательскую деятельность на перекрестке ул. Маршака и ул. Тольятти. Мне

не понятно, по какой причине объекты НТО нескольких предпринимателей с наработанной клиентурой с этого места убирают и дают построить капитальный объект только одной фирме. Мы возмущены!

**Водители грузовиков пересечение пер. Дарсановский/ЮБШ:** Мы возмущены желанием сделать магазин на том месте, где мы принимаем заказы и отдыхаем. Мы своими руками и своей техникой отсыпали склон на этом месте и создали себе условия для работы. Не видим смысла размещения продуктового магазина, так как через дорогу продуктовая база «Бакалея». Специфика этой территории – строительство, поэтому уверены, что через некоторое время этот магазин перепрофилируют и ни о какой «продовольственной безопасности» речи не будет потом.

## ТРЕБОВАНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОГО СООБЩЕСТВА ЯЛТЫ К ВЛАСТЯМ

1. Прекратите держать ялтинских предпринимателей за быдло, начните с нами ДИАЛОГ. Мы готовы к конструктивным действиям, и уверены в том, что если Ялта будет лучше, то и мы будем больше зарабатывать.
2. Отложите схему НТО и сам конкурс до ноября-декабря – дайте нам просто поработать, мы и так понесли немалые потери за два месяца карантина и не готовы участвовать в конкурсах – нам надо попытаться заработать денег для наших семей в этот хилый сезон. Принятие схемы и проведение конкурса до октября бессмысленно, так как до сезона её воплотить невозможно.
3. Привлеките предпринимателей к разработке схемы и конкурсной документации, а также к внесению поправок в 402-ое постановление правительства Крыма – это позволит получить действительно нормальную законодательно-графическую базу и защитит местных предпринимателей.
4. Если всё же будет необходимо сократить количество объектов НТО, то не надо людей, создававших много лет свои бизнесы, фактически выбрасывать на улицу. Давайте совместно определим, как создать другие рабочие места, полезные городу и доходные предпринимателям.
5. Привлеките предпринимателей, независимых архитекторов, историков, художников к разработке внешнего вида и размеров объектов НТО. Это право не может быть делегировано одному человеку – главному архитектору города! Данный вопрос должен решаться коллегиально, с учётом мнения ялтинцев, знающих историю нашего города, его специфику, и профессиональных архитекторов, которые подскажут, как сделать красиво, как вписать в архитектурный ансамбль уже существующие объекты.
6. И самое главное, давайте всё же ВМЕСТЕ определимся ДЛЯ ЧЕГО НУЖНЫ, какова цель объектов НТО в Ялте? И только исходя из этой концепции, разработаем схему НТО, внешний вид и сопутствующие документы. Как можно что-либо разрабатывать, не зная для чего это предназначено?! А именно это вы сейчас и делаете... Как-то так...
7. Мы не поймём появление и развитие таких проектов как «Табачок» ни в каком виде и количестве! Мы будем бороться и пойдем до конца в этом вопросе! Прекратите это «табачный» беспредел! Если действительно существует дефицит торговых площадей в Ялте, так дайте их тем, кто пострадает в результате сокращения схемы НТО.

Площадки для обсуждения данных и других вопросов для ялтинского предпринимательского сообщества:  
Группа в Facebook - ЗАЩИТА МАЛОГО БИЗНЕСА ЯЛТЫ;  
Группа в Viber - Конкурс НТО

### ПРИСОЕДИНЯЙТЕСЬ!

Предприниматели Кубрак А., Панков К., Пакин А., Сенников А.



# ПРОВИНЦИАЛЬНАЯ ХРОНИКА

Несколько ялтинцев видели, как пилили здоровые ветви атласского кедра, мешавшие установке нестационарного туалета ИП Аракеляна на набережной Ялты. Этого не видел только начальник «Зеленстроя» Зайцев, недавно переехавший к нам из Геленджика и без конкурса получивший должность. А ведь туалет установлен на газоне и этим нарушены Правила благоустройства города. Кстати, в ТЦ «Фонтан» расположен в цокольном этаже работающий общественный туалет на расстоянии 30 метров от его нового «коллеги». Два туалета в одном месте! В то же время отцы города не собираются восстанавливать большие подземные туалеты рядом с канатной дорогой и перед рестораном «Белая акула». Неужели теперь достопримечательностями в Ялте на набережной им. Ленина становятся туалеты?

xxx

Пишет Владимир Снегирёв: Теперь уже абсолютно ясно, что коронавирус это наказание божие. Он не выбирает никого, а убивает всех подряд – христиан, иудеев, мусульман, буддистов, атеистов... Такого рода катастрофы человечество за всю историю не знало. Были локальные эпидемии, были мировые войны, были стихийные бедствия, но чтобы вот так оказаться потенциальными жертвами всем – такого не было никогда. Это сигнал (возможно, последний): если не образумимся, то будет кирдык. Занавес закроется.

xxx

Пишет Михаил Шемякин: Теперь, наконец, у людей появилась возможность остановиться, прервать эту безумную гонку за деньгами, за призрачным успехом, подумать – куда мы идём и к чему может привести столь бестолковая жизнь. Ведь ясно же было давно: такая жизнь рано или поздно кончится катастрофой. Человечество губит алчность его самых энергичных представителей. Обыкновенный, невидимый микроскопический вирус может изменить весь мир. Он, как выяснилось, сильнее самых страшных атомных бомб.

xxx

На 68-ом году жизни умер от онкологии Анатолий Матвиенко, возглавлявший Совмин Крыма с 20 апреля по 21 сентября 2005 года. Поскольку Виктор Ющенко тогда демонстративно отказался от многочасового перекрытия дорог при проезде президентского кортежа, то бывший первый секретарь ЦК ЛКСМУ тоже вёл себя демократично, ходил без охраны, часто повторяя журналистам как мантру: «Сегодня я премьер-министр Крыма, а завтра вы можете быть на моём месте». А когда на заседании одном из исполкомов экс-мэр Ялты Всеволод Усачов задал вопрос о законности получения министром образования Крыма Александром Глузманом квартиры в Симферополе и журналисты переадресовали этот вопрос Матвиенко, то реакция «оранжевого» попутчика блока Юлии Тимошенко была мгновенной: од-

новременно две квартиры в Ялте и Симферополе чиновник иметь не может. Глузман жилья в Симферополе не получил.

xxx

Интересно, возобновится ли «стихийная» торговля в Ялте летом 2020 года? Почему бывший макеевский милиционер, а ныне начальник департамента экономики горадминистрации и координатор программы «Умный город» Онацкий не расставляет видеонаблюдение на остановке «Овощной рынок», у магазина «Черноморец» и на «Спартаке»? Неужели Ялту снова заполонит организованная «неорганизованная» торговля в промышленных масштабах фруктами, овощами, протоварами, оптикой. Это не бабушки с пучком петрушки, это бизнес с машин, которые неподалёку припаркованы...

xxx

В августе 2019 года начался капремонт школы №15 на Руданского, который должен был закончиться в декабре 2019 года. Целый год дети ходили в 10-ую во вторую смену. Главным по работам является УКС администрации города Ялты, который абсолютно бездействует. В январе, феврале, марте работы хоть и медленно, но двигались, а сейчас в школе нашей в последние два месяца стоит зловещая тишина и не только из-за коронавируса...! Откроется ли школа к новому учебному году?

xxx

Олег Ефремов очень любил Крым и по его инициативе в 80-х был организован всесоюзный фестиваль «Дни Чехова в Ялте» в память о знаменитых крымских гастролях Московского художественного театра в апреле 1900 года. Увы, современными малообразованными деятелями от культуры традиция проведения этого фестиваля была уничтожена (аргументация была «железная»: в апреле в Ялте море холодное, а артисты хотят купаться).

xxx

Краснодарские строители из Белореченска начали ремонт мостиков за счёт пожертвований бизнесмена Валентина Ульянова (странно, что УКС не нашёл деньги в бюджете!).

Пишет Олег Денисов: Два года я лично добивался открытия моста между Пушкинской и Гоголя. Всё, решили строить новый и когда строители вскрыли плитку, то очень удивились: зачем надумали его ломать, если ему ещё жить как минимум 50 лет. Ну, да ладно, строительство худо-бедно идёт, но опять народ волнуется: что за мост строится, не такой же горбатый, как соседний, ведь информации о проекте нет. А нужен мост на уровне с поверхностью улиц для инвалидов, пенсионеров и мамочек с колясками.

xxx

Ушёл в отставку начальник Ялтинского морпорта Роман Подсудевский. Два года он вёл суды, чтобы убрать с набережной киоски и аттракционы. Убрали. Теперь возможен реванш?



*В команде Имгрунта мало людей со вкусом. Понимает ли он это? К примеру, заместитель главы администрации города Ялты Ирина Романец заявила на своей странице в соцсети Фейсбук буквально следующее: «А вот такой торт для главы сегодня испекли в кафе МАМАН. Правда, шедевр? А какое сходство именинника с Георгием Победоносцем!»*

xxx

Много-много лет в украинское, и в российское время жители и гости Ялты ужасаются подземному переходу между автовокзалом и троллейбусной станцией! А в это время городские власти тратят 18 миллионов рублей на новое «украшательство» -- стелу у подъезда к автовокзалу. К сожалению, Оганесян задурил старыми проектами Челпанова голову Имгрунту, и бюджетные деньги расходуются неэффективно.

xxx

Ялтинский полицейский задержан в Феодосии за езду в пьяном виде. А председатель избиркома Ялты Ольга Фатеева, совершившая такой же аморальный поступок в феврале, до сих пор пользуется доверием руководства. Властям всё равно?

Комментирует Александр Вайсберг: Конечно же, не всё равно! Но уволить себе подобного, то есть человека «системы», всё равно, что палец самому себе отрезать. :) СИСТЕМА СВОИХ НЕ БРОСАЕТ! Однако, позорище!!!

xxx

Пишет Владимир Снегирёв: Исполнилось 35 лет с того дня, когда М.С. Горбачёв объявил о грядущих переменах. Многие из нас с волнением вспоминают тот короткий по времени, но необыкновенно насыщенный период, когда все словно проснулись, очнулись от долгого летаргического сна, какие были жаркие дискуссии – о нашем прошлом и нашем будущем, всё пришло в движение, мы жили надеждой – вот сейчас отряхнем с себя морок застоя, фальши, глупости, несвободы, начнём жить по-новому... Как это – по-новому – никто не знал, и Горбачёв тоже не знал, но мы верили, что обязательно вырлим, что мы выстрадали будущую светлую жизнь. Намерения были благими: больше демократии, больше социализма. То есть как бы все для людей. А на деле вышло, что и страны той нет, и люди оказались в заложниках у начинающих капиталистов, а демократия обернулась автократией. Наверное, перестройка была с самого начала обречена, потому что и началась она без всякого понимания конечных целей, и продолжалась при полном отсутствии программы. Все делалось непродуманно, через импровизации. Никто не ведал, что будет завтра, куда идём, что впереди... Зато, как скоро выяснится, это знали ушлые ребята, чубайсы всякие и гайдары, а также березовские с гусинскими. Умело воспользовавшиеся моментом, они быстренько повернули страну на свой курс – туда, где можно было безнаказанно грабить, убивать, продавать. Одна неправда сменилась другой. Романтиков первых лет перестройки как-то незаметно отодвинули в сторону циничные дельцы. «Взялся перестроить избу, разобрал по бревнышку и разбросал» – из комментариев первых постперестроечных лет. И всё же, всё же, всё же...

<http://ялтаинформ.рф>



*Три года назад знаменитый кардиологический санаторий «Ливадия» закрыли и продали православному олигарху Малофееву. Высококвалифицированный коллектив лишился работы, а корпуса стоят закрытыми и никак не используются. Разумно ли это? А сейчас ялтинцы опасаются грядущей приватизации винкомбината «Массандра»...*

Учредитель, издатель и главный редактор Сергей Сардыко.

Редакционный совет: Илья Булыга (г.Минск, Беларусь), Елена Жданова (г.Симферополь, РФ), Леонид Еремев (г.Петрозаводск, РФ), Светлана Регентова-Федосеева (г.Москва, РФ), Виктор Реутов (г.Вашингтон, США), Яна Черевань (г.Санкт-Петербург, РФ), Сергей Шипов (г.Москва, РФ), Виктор Фурин (г.Москва, РФ)

Бюлет публикуется в администрации Президента, Госдуму и Совет Федерации РФ, библиотеку конгресса США. Редакция может не разделять мнение авторов. Печать – ИП Курьякина, г. Симферополь. Цена свободная. Заказ номер подписки в печать 01.06.2020 г. по графику и фактически в 11.00 Тираж 2 050 экз.

Адрес учредителя, издателя и редакции 298635 г. Ялта, ул.Ленина, д.37 кв.4 ИП Сергей Александрович Сардыко. Телефон в Крыму: +79787406434; в Москве: +79164001591. <http://ялтаинформ.рф> sar@yaltainform.ru Свидетельство о госрегистрации ПИ № ТУ 91 - 00373 выдано 29.10.2019 г. Управлением Роскомнадзора по Республике Крым и г. Севастополю.

18+